

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ GMINY LUBIN
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Księginice 14, 59-300 Lubin 1

Księginice dnia 14.02.2024r.

WARUNKI TECHNICZNE nr WTS /ZW/03/02/2024
rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Spółka z o.o. w Księginicach określa warunki techniczne na wykonanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości **Karczowska rejon dz. nr 13/7, 13/33** na terenie gminy Lubin.

I. Zapewnienie dostawy mediów.

Zapewniamy dostawę wody do celów bytowych oraz do celów przeciwpożarowych.

Wodociąg gminny dostarcza wodę do jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców do 2000, ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 5l/s i ciśnienie na hydrancie zewnętrznym min. 0,1 MPa.

Zapewniamy odbiór ścieków bytowych w ilości dostarczonej wody.

II. Przy sporządzeniu dokumentacji projektowej należy spełnić niżej wymienione wymagania:

1. Sieć wodociągową zaprojektować z rur PEHD PE100 SDR11 o średnicy $\varnothing 110$, alternatywnie w przypadku budowy sieci metodą bezwykopową stosować rury PE wielowarstwowe.
 - Wpięcie projektowanej sieci wodociągowej $\varnothing 110$ należy przewidzieć do istniejącej w dz. nr 13/7 sieci wodociągowej o średnicy 100 mm za pomocą trójnika i złączek rurowo-kołnierzowych,
 - Sieć wodociągową prowadzić w dz. nr 13/7, 13/33 i innych koniecznych.
 - Za punktem wpięcia projektowanej sieci wodociągowej należy przewidzieć zasuwę $\varnothing 100$ z obudową i typową skrzynką uliczną. Na projektowanej sieci przewidzieć montaż hydrantów ppoż zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - Orientacyjna długość projektowanego uzbrojenia wodociągowego wynosi ok. 165m.
2. Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur litych PCV SDR34 SN8 $\varnothing 200$ mm z wydłużonym kielichem lub PEHD PE100 SDR11 o średnicy 63mm w przypadku rurociągu tłocznego.
 - Włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ należy wykonać do projektowanej w dz. nr 13/7 studni kanalizacyjnej, sieć prowadzić w dz. nr 13/7, 13/33, do wysokości działki nr 13/32. W ramach prac projektowych przewidzieć przepięcie istniejącego przyłącza (dz. nr 13/8) do projektowanej sieci kanalizacyjnej.
 - Na sieci kanalizacji sanitarnej należy projektować prefabrykowane studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych o średnicy 1,2m łączonych na uszczelkę, element denny studni powinien być wykonany jako monolit z płytą denną i kinetą 4-ro otworową, z wbetonowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi, przykrycie studni wykonać żelbetową płytą zwieńczającą bez zastosowania zwężek, w projekcie należy zamieścić schematy kinet.
 - Włazy kanałowe należy wykonywać jako: włazy odpowiadające wymaganiom PN-H-74051-02 wentylowane, w miejscach, gdzie możliwy jest napływ wód opadowych i roztopowych włączów szczelnych, dwu lub cztero-otworowych, typu ciężkiego z żeliwa klasy D400 z wypełnieniem betonowym, z 4-remą ryglami, przy osadzaniu włączów kanalizacyjnych można stosować maksymalnie trzy żelbetowe pierścienie regulacyjne $\varnothing 600$ mm, o wysokości maksimum 10 cm każdy.
 - W przypadku, gdy ukształtowanie terenu uniemożliwi grawitacyjne odprowadzanie ścieków sieci należy zaprojektować jako tłoczne, na zakończeniu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć montaż armatury do płukania z dostępem z poziomu gruntu wyposażonego w nasadę hydrantową typu C oraz przewidzieć studnię rozprężną,
 - Orientacyjna długość projektowanego uzbrojenia kanalizacyjnego wynosi 160m.

3. Należy projektować sieć wodociągową i sieci kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem zapisów aktualnego MPZP dla m. Karczowiska.
4. Przewidzieć na sieciach węzły umożliwiające ich dalszą rozbudowę. Rozbudowę projektować z zachowaniem ciągłości pracy istniejących sieci wodociągowych o sieci kanalizacyjnych.
5. Koncepcję projektową należy przedłożyć w formie papierowej do akceptacji w PGKGL Sp. z o.o. w Księginicach (dla sieci kanalizacji sanitarnej załączyć rysunki uproszczonych profili). Koncepcja podlega pisemnemu uzgodnieniu.
6. Na podstawie uzgodnionej koncepcji należy wykonać dokumentację projektową. Projekt budowlany, projekt techniczny projekt wykonawczy (po dwa egzemplarze dokumentacji) należy przedłożyć wraz z wnioskiem o uzgodnienie do PGKGL Sp. z o.o. w Księginicach. Uzgodnienie projektu należy uzyskać przed złożeniem kompletnego projektu do Starostwa Powiatowego w Lubinie.
7. Niniejsze warunki do celów projektowych, tracą ważność po upływie terminu obowiązywania umowy o wykonanie dokumentacji projektowej.

III. Warunki odbioru wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

1. Rozbudowę sieci należy wykonać na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy prawo budowlane. Należy wykonać wszelkie wymagane próby, odbiory, itp.
2. Wpięcie projektowanych sieci do sieci istniejących wykonuje eksploatacja sieci.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego zobowiązany jest do uzyskania protokołów:
 - odbiorów robót zanikowych przed zasypką potwierdzone przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - wykonania próby szczelności potwierdzonej przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - wykonania płukania i dezynfekcji sieci wodociągowej potwierdzonej przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - protokół z analizy bakteriologicznej wody z odbieranej sieci wodociągowej – wynik badania musi być pozytywny,
 - z badania zagęszczenia gruntu.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego przez PGKGL Sp. z o.o. zobowiązany jest do dostarczenia:
 - oświadczenia Kierownika budowy o zakończeniu budowy zgodnie z zatwierdzonym projektem, wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami,
 - informacji uprawnionego geodety o wynikach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz oświadczenia o zgodności wbudowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem,
 - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (z naniesieniem na mapie długości, średnic, materiału wybudowanych sieci i tabelarycznym sumarycznym zestawieniem długości wybudowanych sieci), geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wybudowanego uzbrojenia powinna być dostarczona w formie analogowej, mapa w skali 1:500 oraz w formie cyfrowej na nośniku cyfrowym - plik z rozszerzeniem .dgn, .dxf, .dwg z kompletem trzech współrzędnych,
 - deklaracji zgodności, aprobat technicznych, certyfikatów, atestów higienicznych dla zastosowanych materiałów,
 - karty inwentaryzacyjne zasuw, hydrantów, studni kanalizacyjnych,
 - raportu z inspekcji TV kanalizacji grawitacyjnej wykonany na etapie odbioru technicznego (w formie papierowej i nagrania na płycie CD),
 - kopi decyzji na umieszczenie urządzenia wod-kan w pasie drogowym lub oświadczenia o braku takiego dokumentu.
5. Wszystkie protokoły cząstkowe oraz odbioru końcowego muszą zostać potwierdzone przez przedstawiciela PGKGL Sp. z o.o. oraz Inspektora nadzoru, jeżeli został ustanowiony.

Otrzymują:

1. DTR a/a. – 2szt.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Gminy Lubin Sp. z o.o.

59-300 Lubin, Księginice 14

NIP: 6922513030, REGON: 366415810

KRS: 0000654832 (1)

~~PREZES ZARZĄDU~~
~~PGKGL Sp. z o.o.~~
~~w Księginicach~~

Wojciech Dziwiński

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej

IX Wydział Gospodarczy KRS

Kapitał zakładowy: 31.723.000 PLN

KRS: 0000654832

NIP: 692-251-30-30 REGON: 366415810